

**Uittreksel uit het notulenboek
Gemeenteraad 8750 Wingene
Zitting van maandag 16 december 2019**

Lieven Huys, Eerste schepen
Hendrik Verkest, Burgemeester
Hedwig Kerckhove, Brecht Warnez, Ann Measure, Schepenen
Tom Braet, Voorzitter Bijzonder Comité Sociale Dienst

Aanwezig: Willy Vermeersch, Marc Vanoverschelde, Katrien Delodder, Fabienne Allaert, Jens Danneels, Sandra Quintyn, Martine Devisscher, Stijn Van Maele, Sandra Ketels, Nick Schotte, Rinus Degroote, Jolenta Bogaert, Stefaan Verhelle, Camille Mortier, Pieter-Jan Verhoye, Kobe Vandeweghe, Marie-Christine Vandendriessche, Raadsleden
Jurgen Mestdagh, Algemeen directeur

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De gemeenteraad,
In openbare zitting,

Opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten - vaststelling

Aanleiding en voorgeschiedenis

De huidige beslissing omtrent de opcentiemen op de door het Vlaams Gewest geheven heffing op leegstaande en/of verwaarloosde bedrijfsruimten loopt eind 2019 ten einde. De gemeenteraad kan de opcentiemen opnieuw vaststellen voor de komende periode van 2020 tem 2025.

Feiten, context en argumentatie

Langdurige leegstand en verwaarlozing tasten de kwaliteit van de onmiddellijke omgeving aan en dragen bij tot het elders aansnijden van nog onbebouwde ruimte.

Om de leegstand, de verkrotting en de verwaarlozing van bedrijfsruimten in de gemeente te voorkomen en te bestrijden, is het aangewezen om voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente 50,00 opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

Bevoegdheid en juridische grond

- de grondwet, artikel 170,§4
- het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, art 464/1,2°
- het Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017

- de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013, artikelen 2.6.1.0.1 tot en met 2.6.7.7.1 en artikel 3.1.0.0.4, §2
- het besluit van de Vlaamse Regering van 20 december 2013 houdende de uitvoering van de Vlaamse Codex Fiscaliteit van 13 december 2013
- het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten
- het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten, inzonderheid Hoofdstuk III, artikel 15, betreffende de mogelijkheid om gemeentelijke opcentiemen te heffen
- de financiële toestand van de gemeente

Financiële gevolgen

De ontvangsten worden opgenomen in het meerjarenplan 2020-2025.

Besluit

Artikel 1

Er worden voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025 ten voordele van de gemeente 50,00 opcentiemen geheven op de gewestelijke heffing ter bestrijding van leegstaande en verwaarloosde bedrijfsgebouwen.

Artikel 2

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3

Een afschrift van deze verordening wordt aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst toegezonden.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Aldus vastgesteld in zitting van maandag 16 december 2019,

Namens de gemeenteraad, getekend:

De Secretaris,
Jurgen Mestdagh
Algemeen directeur

De Voorzitter,
Lieven Huys
Eerste schepen

Voor éénsluidend afschrift digitaal ondertekend,

De Algemeen directeur,
Jurgen Mestdagh

De Eerste schepen,
Lieven Huys